



# PLANTATION GAZETTE

Mayo / Junio- 2009  
Volumen 1 Publicación 2

Plantation Homeowners, Inc., 11380 Brookgreen Dr., Tampa, FL 33624  
www.plantationtampahoa.com www.managerphoa@tampabay.rr.com  
Office 813-969-3991 Courtesy Patrol 813-376-8833

## Cuando obtendré mi clave para acceder a la Internet?

### EN ESTE NUMERO ENCONTRARA

**1** Cuando obtendré mi clave para acceder a la Internet?

**1** Cuando podremos empezar a recibir publicidad?

**2** Seguridad alrededor de la piscina

**2** Respiración boca a boca salva vidas

**3** Reporte del administrador

**4** Reporte del carro Patrullero

**4** Como evitar depresión en esta recesión

*Encuentre Minutos de Tabla para Marzo y Abril y para Informes Financieros bajo la Etiqueta de Documentos en el sitio web*

Muchos de nuestros residentes han leído nuestro boletín informativo y han requerido su identificación para ingresar al Internet. Muchas gracias por su interés en el nuevo sitio Web y su deseo de acceder la información de residente. En este momento la información del residente no esta disponible y ello no es necesario requerir la clave para entrar. A finales de Julio o comienzos de Agosto los residentes serán notificados por correo de la reunión anual y el poder para representar a otra persona en su votación. Con este correo se añadirá una clave e ingreso personal, esta clave será temporal. Si usted no llegase a recibir su clave temporal entonces por correo, por favor envíe un correo electrónico o e-mail al administrador del sitio Web solicitando su identificación provisional. Una vez tenga su identificación personal usted puede entrar al sitio y cambiar esta información por una que usted encuentre más cómoda.

Todavía estamos tratando de obtener la sección de español en nuestro sitio Web. Para lograr esto necesitamos voluntarios. Voluntarios con buenas calidades para redactar y traducir. Creemos que este proyecto es muy importante y estamos esperando una buena acogida a nuestra intención. Es importante que usted visite cada opción en nuestro sitio para ver que esta disponible y haga de esto una rutina para estar informado de las ultimas actualizaciones.

## Cuando podremos empezar a recibir publicidad?

Tenemos todavía mucho trabajo que realizar para llevar nuestra pagina al sitio donde queremos colocarlo. Una vez logremos poner en marcha la información de los residentes nos dedicaremos a las secciones de Publicidad, anuncios Clasificados y Casas para la venta y alquiler. Clasificados para la venta y alquiler de su propiedades será gratis para los residentes pero si el alquiler es utilizado por un profesional se deberá de pagar por el aviso.

Clasificados serán gratis en algunas situaciones para los residentes. Jóvenes quienes ofrezcan servicios de cuidado de niños y corte de césped no tendrán ningún costo, pero serán los padres de estos jóvenes quienes harán la suscripción de los clasificados por razones de seguridad. Ofreceremos estos servicios para personas con distintos clases de anuncios. Estos anuncios clasificados serán a un costo mucho menor que

Cuando podremos empezar a recibir publicidad?

continuado en la página 3

## Seguridad alrededor de la piscina

Para proteger a nuestra familia de ahogarse u otros posibles accidentes en la piscina:

---

*"No se Olvide de  
Conseguir Acceso a la  
Piscina"*

---

- 1- Mantenga a sus hijos al alcance de sus brazos cuando ellos estén en la bañera, en la piscina o cualquier otro sitio donde se pueda ahogar una persona.
- 2- Enseñe a su niño a nadar acompañado de otra persona.
- 3- Cerque su piscina para así evitar que los niños alcancen la piscina sin la presencia de un adulto. Si puede, considere buscar un mecanismo para cubrir su piscina y que no se tenga acceso al agua de ninguna manera.
- 4- Use su salvavidas y no consuma bebidas embriagantes cuando este operando un bote, nadando, o cuando este supervisando niños en la piscina.
- 5- Aprenda a dar respiración boca a boca.

## La respiración boca a boca salva vidas

Una persona cerca de usted repentinamente se desmaya. La persona necesita respiración boca a boca pero usted no sabe como aplicarla y no sabe que hacer. Primero debería de tratar la compresión del pecho. Este procedimiento salva vidas y solamente requiere dos pasos.

- 1- Llame al 911 o pídale a alguien que llame por usted.
- 2- Presione fuerte y rápido en el centro del pecho de la persona afectada. No se preocupe que usted pueda estar haciendo algo incorrecto. Lo importante es hacer el esfuerzo para salvar una vida. Haciendo este tratamiento de compresión del pecho eleva en un porcentaje bastante alto la posibilidad de salvar una vida después de un ataque al corazón.

Para sentirse mejor preparado para una emergencia de este tipo, considere tomar una clase de respiración boca a boca. Llame a la Cruz Roja o a la Asociación Americana para el Corazón para obtener información al respecto.

(Cita del Healthy Highway Magazine)

*Para obtener la información sobre las llaves de la piscina y los permisos de acceso a la misma por favor visite este sitio web en la sección de "Reglas de la piscina".*



## Reporte del administrador.

### Nuevo administrador

La asociación le encanta dar la bienvenida al señor John Calvert como nuestro nuevo administrador. John empezó a trabajar el 16 de Junio y desde ese entonces ha estado con Tom Jones para aprender la rutina del trabajo.

John ha estado trabajando con Tom para tener todos los archivos listos para actualizar la información de los residentes en el sitio Web y así tenerlo listo para cuando la información oficial de la reunión anual sea anunciada.

### Nota de John:

Muchas gracias. Estoy encantado de anunciarles mi desempeño como nuevo administrador de Plantation HOA y espero serle útil a esta comunidad. Mi experiencia anterior consistió ser administrador de varias HOA en el área de Sarasota/Brandon también en el manejo de condominios en el área de las playas de Clearwater. Espero continuar haciendo lo que es correcto para esta comunidad, servirle al consejo administrativo, ayudando a mantener los valores de las propiedades y mantener los gastos a lo mínimo en estos tiempos difíciles.

John V. Calvert, LCAM  
Plantation HOA  
Administrador

### Cuando podremos empezar a recibir publicidad?

continua en la página 1

los costos tradicionales en otras áreas de publicidad.

Los valores por los clasificados serán publicados en la sección de anuncios en nuestro sitio Web. Si usted tiene un negocio o conoce a alguien que tenga uno por favor recomíéndele colocar su publicidad en nuestro sitio Web.

Plantation tiene 1832 propiedades y nuestros clasificados están disponibles y pueden ser vistos por todo el mundo. De esta manera nuestra publicidad alcanzara un sinnúmero de visitantes.

### Necesitamos artículos para nuestro Boletín Informativo

Esperamos que con este nuevo formato podamos traer más y más información respecto a que esta pasando en Plantation. Si usted esta interesado en publicar un articulo por favor envíelo vía email a la siguiente dirección [managerphoa@tampa.rr.com](mailto:managerphoa@tampa.rr.com) . Envíe también su dirección electrónica o teléfono para aclarar cualquier cosa que se considere necesaria.



*“Recuerde que restricciones en el uso de agua para el riego están vigentes.”*

*Verifique en sitio Web*

[www.hillsboroughcounty.org](http://www.hillsboroughcounty.org)

*O llame al 275-7094 para más información acerca de dichas restricciones. Aunque una yarda este “marrón” pero bien mantenida es mejor que una yarda “verde” pero mal mantenida*

## Reporte del vehiculo Patrullero

Durante el mes de Mayo (1 al 31) el carro patrullero reporto 312 incidentes los cuales fueron clasificados de la siguiente manera:

Mala conducta juvenil	5
Suciedad animal	22
Violación al toque de queda	23
Música con mucho volumen	12
Mala conducta en la piscina	8
Personas sospechosas	5

Si usted necesita la llamada de Patrulla de Cortesía 376-8833

## Como evitar depresión en esta recesión

Una muy difícil situación económica hoy amenaza nuestras mentes, cuerpos y nuestros bolsillos. Nuestras inversiones están declinando, nuestras deudas aumentando, propiedades y trabajos amenazados con desaparecer, de noche estamos perdiendo el sueño y de día la tranquilidad.

Esta es una época muy difícil para mucha gente y la presión por la pérdida de trabajo o falta de dinero pueden fácilmente generar un impacto negativo en nuestra salud mental. Además lo que leemos y oímos de los problemas mundiales económicos solo aumenta nuestra desesperación. El stress puede llevarnos al insomnio, a problemas digestivos, depresión, ataques de ansiedad o demasiada fatiga.

Familia y amigos nos pueden ayudar a evitar este stress. Mucho mas que antes, ahora tenemos que ayudarnos a nivel familiar, preparando una comida, dándoles transporte o tal vez cuidando

(continuado - cima de próxima columna)

## Como evitar depresión en esta recesión (continuación)

de los niños pequeños o simplemente hablando y simpatizando con alguien que esta atravesando por esta situación.

Algo que no debemos hacer es empezar a culparnos mutuamente por la escasez de dinero en nuestras casas.

Tratemos de estar muy atentos a lo que esta pasando, ser muy honestos respecto a nuestras deudas e ingresos cuando planeamos nuestro presupuesto.

Busquemos orientación y ayuda de expertos que muchas veces la dan a bajo costo o gratis.

Tratemos de comer bien, dormir bien, hacer ejercicio de una manera regular puede ayudarnos a manejar el stress y ampararnos de los síntomas que conllevan. (Citado en parte del Living Healthy/ Spring Edition)

**Revise nuestra sección de anuncios en este sitio Web.** La encontrara en la sección de Community Events. Allí podrá ver nuestro volante de como adoptar un lago. Si este volante le llama la atención por favor llame al número de teléfono que se encuentra al final del mismo.

## Donde están?

Algunos artículos que usted estaba acostumbrado a leer los encontrara ahora en nuestro sitio Web.

Actividades del mes.

Información escolar

Agencias del condado de Hillsborough

Forma para el Comité de Control

Arquitectural

Cuidado de niños/ Grama

*Cuota mensual Efectiva desde el 1 de Enero 2009*

*\$58.80 mensual - \$705.60 al año.*

*Un sobrecargo del 5% será aplicado a su cuenta si no realiza sus pagos antes del 15 de cada mes.*

*Aceptamos Visa/Master card.*